

LANDSTYRELSEN I SÖDERMANLANDS LÄN
Landskansliet
20 JUL 1964

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsområde å del av Fällökna 6¹ m m, Lilla Malma socken, Malmköpings köping, Södermanlands län

§ 1

Byggnadsplaneområdets användning

- Mom 1 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål (fritidsändamål).
- Mom 2 Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas

- Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom 2 Med punktprickning och vb betecknad mark får icke utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor.
- Mom 3 Med vb betecknad del av allmän plats får icke utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för bryggor, båthus eller dylikt.

§ 3

Byggnadssätt

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 4

Tomtplatsstorlek

Å med B betecknat område får tomtplats icke ges mindre areal än 1.500 m². Då särskilda skäl föreligger må undantag härifrån medges av byggnadsnämnden; dock får tomtplats icke ges mindre areal än 1.200 m².

§ 5

Antal byggnader å tomtplats

Å tomtplats som omfattar med B betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6 ! Bestämmelse har utgått.

Se plankarta för ny bestämmelse !

Byggnadsyta å tomtplats

~~Å tomtplats som omfattar med B betecknat område får huvudbyggnad icke uppta större areal än 100 m² samt uthus eller annan gårdsbyggnad icke större areal än 40 m².~~

§ 7

Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 8

Byggnadshöjd

Å med B betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 m; uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 m.

§ 9 ! Bestämmelse har utgått. !

~~Taklutning~~

~~Tak får ges en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.~~

Södertälje den 15 april 1964



Fritz Voigt
Arkitekt SAR

Att ovanstående bestämmelser antagits av kommunalfullmäktige i Malmköpings köping den 29.6.1964, protokoll § 64, betygas härmed.

Ex officio

Henning
Ordförande

Tillhör länsstyrelsens /
Södermanlands län beslut
den 13 december 1965