

| | | |
|------------------|---|---------------------------------|
| Kommunstyrelsen | | Sammanträdesdatum 2023-09-11 |
| Plats och tid | Stadshuset, Flen | Kl 09.00 - 16.00 |
| Beslutande | Ann-Charlotte Munter (S), ordförande Björn Carlsson (C), 1:e vice ordförande Emma Dahlin (M), 2:e vice ordförande Mari-Louise Andersson (S) Daniel Ljungkvist (S) §§ 74–77 Peter Munter (S) Berit Hyllbrant (L) Anna Jernemalm (KD) Anton Ragnarsson (V), §§ 74–77 Christine Hallinder (SD) Leif Gunnarsson (SD), tjänstgörande ersättare Jonas Thyrén (S), tjänstgörande ersättare §§ 78–85 Cecilia Friis (MP), tjänstgörande ersättare §§ 78–85 | |
| Övriga deltagare | Ersättare Jonas Thyrén (S), §§ 74–77 Ersättare Hans Åfeldt (S) Ersättare Ingegerd Branting (C) Ersättare Katarina Lagerstedt (M) Ersättare Stefan Sandberg (L) Ersättare Cecilia Friis (MP), §§ 74–77 Kommunfullmäktiges ordf. Roger Tiefensee (C) Kommunchef Håkan Bergsten Kommunsekreterare Rasmus Hunt Samhällsutvecklingschef Sanna Almqvist Ekonomichef Jeanette Lijesnic Biträdande förvaltningschef Axel Wevel | |
| Ordförande | Ann-Charlotte Munter | |
| Sekreterare | Rasmus Hunt | |
| Justerande | Emma Dahlin | |
| Justeringens tid | Onsdagen den 13 september | |

Paragrafer: 74–85

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | | | |
|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|------------|
| Organ | Kommunstyrelsen | | |
| Sammanträdesdatum | 2023-09-11 | | |
| Datum för anslags uppsättande | 2023-11-13 | Datum för anslags nedtagande | 2023-10-05 |
| Förvaringsplats för protokollet | Kommunstyrelsens diarium | | |

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

Förändringar i dagordningen

Kommunstyrelsen godkänner följande förändringar i dagordningen:

Tillägg

- Nämndinitiativ från Cecilia Friis (MP) om att tillskriva regeringen om att anmälningsplikt inte bör införas i kommunal verksamhet

Utgår

- Projekt för höjd utbildningsnivå och livslångt lärande

Information/ diskussion

- Uppsiktsdialog med den gemensamma överförmyndarnämnden – ordförande Arne Lundberg (S) och t.f. myndighetschef Jenny Dunberg
- Uppsiktsdialog med Sörmland Vatten och Avfall AB samt Flen Vatten och Avfall AB – ordförande Arne Lundberg (S), vd Asoos Rasool och administrativ chef Stefan Carpman
- Presentationer av åtgärdsplaner för social- och arbetsmarknadsnämnden, vård- och omsorgsnämnden samt barn-, utbildnings- och kulturnämnden – nämndordförandena Daniel Ljungkvist (S), Åke Karlsson (C) och Peter Munter (S), förvaltningscheferna Iris Pettersson och Lena Furén samt biträdande förvaltningschef Axel Wevel
- Förslag till energi- och klimatplan – samhällsutvecklingschef Sanna Almqvist
- Ekonomisk rapport – ekonomichef Jeanette Lijesnic
- Kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen har ordet

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11***Innehållsförteckning***

| | Sid |
|---|------------|
| § 74 Strategisk plan 2024–2027 med budget 2024 | 177 |
| § 75 Investeringsriktlinjer i Flens kommun | 181 |
| § 76 Handlingsprogram för Flens kommun enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) år 2023–2026 | 182 |
| § 77 Riktlinje för flaggplatser och skyltplatser i Flens kommun | 183 |
| § 78 Taxa flaggplatser och skyltplatser i Flens kommun | 185 |
| § 79 Detaljplan för kvarteret Pokalen | 187 |
| § 80 Grundläggande granskning av styrelse/nämnder 2022 | 189 |
| § 81 Arrendeavtal för solcellspark vid Slottsägen | 191 |
| § 82 Yttrande om förstudie om kommunens arbete med att förebygga, förhindra och upptäcka välfärdsbrott | 194 |
| § 83 Delegationsbeslut | 196 |
| § 84 Anmälningssärenden | 197 |
| § 85 Nämndinitiativ från Cecilia Friis (MP) om att tillskriva regeringen om att anmälningsskyldighet inte bör införas i kommunal verksamhet | 199 |

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

§ 74 KS/2023:58 041

Strategisk plan 2024–2027 med budget 2024

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- att fastställa budgeterat resultat för 2024 exklusive revisionens verksamhet till 17 770 000 kronor,
- att fastställa investeringsramen 2024 till högst 75 000 000 kronor,
- att kommunstyrelsen under 2024 har rätt att nyupplåna, d.v.s. öka kommunens skulder med totalt 85 000 000 kronor
- att såsom för egen skuld ingå borgen för Flens kommunfastigheter AB:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 980 000 000 kronor, jämte löpande ränta och kostnader. Borgensavgiften för närvarande 0,5 procent av lånesumman,
- att såsom för egen skuld ingå borgen för Flens Bostads AB:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 465 000 000 kronor, jämte löpande ränta och kostnader. Vid nyupplåning prövas borgensavgiften vid varje enskilt tillfälle,
- att såsom för egen skuld ingå borgen för Flens Vatten och Avfall AB:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 440 000 000 kronor, jämte löpande ränta och kostnader. Borgensavgiften för närvarande 0,5 procent av lånesumman,
- att såsom för egen skuld ingå borgen för Unikabruket AB:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 50 000 000 kronor, jämte löpande ränta och kostnader. Vid nyupplåning prövas borgensavgiften vid varje enskilt tillfälle,

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

- att såsom för egen skuld ingå borgen för Framtidsbruket AB:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 8 000 000 kronor, jämte löpande ränta och kostnader. Borgensavgiften för närvarande 0,5 procent av lånesumman,
- att fastställa finansiella och verksamhetsmässiga mål för god ekonomisk hushållning enligt förslaget i avsnitt 4.2 i strategisk plan 2024–2027 med budget 2024,
- att fastställa finansiella mål för god ekonomisk hushållning ur ett koncernperspektiv enligt förslaget i avsnitt 4.3 i strategisk plan 2024–2027 med budget 2024,
- att anta föreliggande förslag till strategisk plan 2024–2027 med budget 2024 förutom revisionens budget i avsnittet 5.1,
- att skattesatsen för 2024 fastställs till 22:27 per skattekrone vilket är oförändrat mot föregående år, samt
- att kommunstyrelsen får i uppdrag att färdigställa layouten i strategisk plan 2024–2027 för tryckning utifrån kommunfullmäktiges beslut 2023-09-25.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del**att genomföra redaktionella ändringar i förslaget till strategisk plan.**

Christine Hallinder (SD), Leif Gunnarsson (SD) och Anton Ragnarsson (V) deltar inte i beslutet.

Bakgrund

Den styrande minoriteten i Flens kommun, bestående av Socialdemokraterna och Centerpartiet, har tillsammans formulerat den strategiska planens viljeinriktning för 2024–2027. Planen består av tre strategiska områden med tillhörande mål och indikatorer vilka beskriver ambition, viljeinriktning och fokus för planperioden.

Flen ska vara en tillväxtkommun, en plats där människor får växa och ta plats och en trygg kommun genom hela livet. Planen är formulerad utifrån ett koncernövergripande perspektiv där alla nämnder och kommunala bolag gemensamt ska arbeta för måluppfyllelse.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

Flens kommuns ekonomiska förutsättningar är till kommunstyrelsens arbetsutskott den 21 augusti beräknande på SKR:s (Sveriges kommuner och Regioners) skatteunderlagsprognos från den 27 april. Till kommunstyrelsen och kommunfullmäktiges sammanträden i september kommer budgeten vara omarbetad utefter SKR:s prognos från 24 augusti 2023.

Nämndernas ramar är baserade SKR:s budgetmodell vilken utgår från prislappar och demografi. De verksamheter som inte har prislappar baseras på demografi och inflation. I modellen ingår kompensation för samtliga kostnadsuppräknningar så som inflation, kapitalkostnader och löneuppräknningar.

Revisionens budget ska enligt kommunallagen beredas av kommunfullmäktiges presidium och deras budget är därför inte med i beslutsatsen. Kommunens samlade resultat inklusive revisionens verksamhet uppgår till 18 885 000 kronor.

Yrkanden

Emma Dahlin (M) inkommer med ett nytt förslag till strategisk plan framtaget av Moderaterna, Kristdemokraterna samt Liberalerna och yrkar avslag till attsatserna 9, 10 och 11 till förmån för det nya förslaget.

Anna Jernemalm (KD) och Berit Hyllbrant (L) yrkar bifall till Emma Dahlins (M) yrkanden.

Björn Carlsson (C) yrkar tillägg med att genomföra redaktionella ändring enligt nedan.

- Stycket *"Kommunen kommer att bestå av attraktiv landsbygd och orter samt vara bland de Sverigeledande tech-kommunerna och locka såväl besökare som nya invånare till kommunen för att ta del av tech-utbudet och dess utveckling."* ändras till *"Flens kommun ska bestå av såväl attraktiv landsbygd som dynamiska orter. Vi ska vara bland de Sverigeledande tech-kommunerna och locka såväl besökare som nya invånare att ta del av det innovativa utbudet som erbjuds här."*
- Stycket *"Här står människor i alla åldrar i kö för att få möjlighet att komma till kommunen och bygga sitt boende och leva sina liv i någon av kommunens alla orters lustträdgårdar och smultronställen."* ändras till *"Våra attraktiva orter och dess olika karaktärer lockar allt fler människor i olika åldrar att bosätta sig i Flens kommun."*

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-09-11

-

- Stycket *"Med goda pendlingsmöjligheter tar vi invånare del av både det lokala kulturutbudet och sociala gemenskap samt storstädernas puls."* ändras till *"De goda pendlingsmöjligheterna ger möjlighet för våra invånare att ta del av naturen, det lokala kulturutbudet och den sociala gemenskapen såväl som storstädernas puls."*

Propositionsordning

Ordföranden finner att det förutom kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag finns tre avslagsyrkanden till förmån för ett nytt förslag samt ett tilläggsyrkande.

Vid ställd proposition på kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till attsatserna 9, 10 och 11 mot Emma Dahlins (M) avslagsyrkanden finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar att bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Vid ställd proposition på kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag i övrigt finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar att bifalla detsamma.

Vid ställd proposition på Björn Carlssons (C) tilläggsyrkande finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar att bifalla detsamma.

Reservation

Emma Dahlin (M), Anna Jernemalm (KD) och Berit Hyllbrant (L) reserverar sig mot beslutet.

Skickas till:
Kommunfullmäktige
Akt

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-09-11

§ 75 KS/2023:89 040

Investeringsriktlinjer i Flens kommun

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna investeringsriktlinjerna och att de gäller från och med första november 2023,

att uppdra till kommunstyrelsen att inta riktlinjen i kommunens författningssamling, samt

att i stycket under "Investeringsprocessen", efter första meningen lägga till "I underlag till detta beslut ska det framgå hur planerade investeringar kommer påverka driftsbudgetar kommande år, inklusive aktuell internränta."

Bakgrund

Kommunfullmäktige gav 2023-05-29, § 55, kommunstyrelsen i uppdrag att utarbeta ett styrdokument för att säkerställa en ändamålsenlig investeringsprocess. Styrdokumentet ska utgå ifrån rekommendationerna i granskningsrapporten - Granskning av investeringsprocessen.

Yrkanden

Anton Ragnarsson (V) yrkar tillägg med att i stycket under "Investeringsprocessen", efter första meningen lägga till "I underlag till detta beslut ska det framgå hur planerade investeringar kommer påverka driftsbudgetar kommande år, inklusive aktuell internränta."

Propositionsordning

Ordföranden finner att det förutom kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag finns ett tilläggsyrkande.

Vid ställd proposition på kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar att bifalla detsamma.

Vid ställd proposition på Anton Ragnarssons (V) tilläggsyrkande finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar att bifalla detsamma.

Skickas till: Kommunfullmäktige, akt

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

§ 76 KS/2023:106 003

Handlingsprogram för Flens kommun enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) år 2023 – 2026

Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige besluta

att anta upprättat förslag till handlingsprogram enligt Lagen om Skydd mot Olyckor (SFS 2003:778),

att upphäva författningen *Handlingsprogram för skydd mot olyckor 2020–2022* (SBN/2019:675), samt

att uppdra till kommunstyrelsen att inta handlingsprogrammet i Flens kommuns författningssamling.

Bakgrund

Enligt lag om skydd mot olyckor (LSO) (2003:778) ska varje kommun upprätta handlingsprogram för räddningstjänst och skadeförebyggande verksamhet. Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskap (MSB) antog 2022-01-01 en ny författning (MSBFS 2021:1) som innebär att samtliga kommuner och räddningstjänstförbund måste förnya sina handlingsprogram med viss nytt innehåll och helt ny struktur.

Det aktuella förslaget har utformats för att uppfylla kommunens skyldigheter enligt krav i 3 kap. 3 och 8 §§ LSO samt Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter och allmänna råd (MSBFS 2021:1). Det har också uppdaterats och förändrats när det gäller bakgrundsmaterial, målbild och vissa förmågor, framförallt ny operativ systemledning.

Samråd med berörda har genomförts och samhällsbyggnadsnämnden har behandlat förslaget 2023-05-23, § 62.

Kommunledningsförvaltningen tillstyrker nämndens förslag till beslut.

Skickas till:
Kommunfullmäktige
Akt

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-09-11

Propositionsordning

Ordföranden finner att det förutom kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag finns ett tilläggsyrkande.

Vid ställd proposition på kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar att bifalla detsamma.

Vid ställd proposition på Emma Dahlins (M) tilläggsyrkande finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar att bifalla detsamma.

Skickas till:
Akt

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

§ 78 KS/2023:99 000

Taxor och avgifter för nyttjande av kommunal mark

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta föreslagen taxa för flaggpark/företagsskyltar,

att anpassa taxan utifrån andra att-satsen i kommunstyrelsens beslut 2023-10-11, § 77, samt

att uppdra till kommunstyrelsen att inta taxan i kommunens författningssamling.

Bakgrund

Taxan är framtagen för att täcka kostnaden för den service som kommunen erbjuder företag och föreningar som vill marknadsföra sig genom att ha sin företagslogga eller flaggor vid kommunens flaggparker/skyltplatser.

Flera företag har under den senaste tiden visat ett intresse av att vilja marknadsföra sig på kommunens allmänna platser genom att ha en egen skylt eller flagga. För att vårda ett enhetligt intryck kan kommunen erbjuda en flaggplats och företagsskyltar där företag och föreningar kan placera sina flaggor och skyltar enligt de förutsättningar som kommunstyrelsen beslutar.

För att säkerställa att kostnader för underhåll och skötsel täcks, föreslås en taxa för plats på flaggpark/förtagsskylt. Taxan omfattar en basavgift per år för en egen flagga med möjlighet att lägga till ytterligare flaggor i mån av ledig plats.

Förslag till taxa är 3000 per år och flagga och 2000 kr per år och skyltplats. Om lediga flaggplatser finns så får samma företag hyra maximalt tre platser.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

Ett företag eller förening får hyra en stycken skylt. Samlokaliserade företag har möjlighet att hyra en skylt per organisationsnummer. Avtal tecknas på ett till tre år.

Avtal kan tecknas på ett till tre år för den första flaggan och på ett år i taget för flagga två och tre.

Yrkanden

Ann-Charlotte Munter (S) yrkar tillägg med att anpassa taxan utifrån andra att-satsen i kommunstyrelsens beslut 2023-10-11, § 77.

Propositionsordning

Ordföranden finner att det förutom kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag finns ett tilläggsyrkande.

Vid ställd proposition på kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar att bifalla detsamma.

Vid ställd proposition på Ann-Charlotte Munters (S) tilläggsyrkande finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar att bifalla detsamma.

Skickas till:
Kommunfullmäktige
Akt

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

§ 79 PLEX/2019:27 214

Detaljplan för kvarteret Pokalen**Kommunstyrelsen beslutar**

att godkänna exploateringsavtal mellan Flens kommun och Flens Bostadsaktiebolag gällande kvarteret Pokalen, samt

att anta detaljplan för kvarteret Pokalen i Flen, Flens kommun enligt plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 27 §.

Bakgrund

Syftet med detaljplanen är att förtäta Flen med fler bostäder och centrumverksamheter genom att planlägga för ett nytt flerbostadshus inom fastigheterna Pokalen 7 och 8 och samtidigt skydda befintlig kulturmiljö i kvarteret.

Planen var på samråd från den 5 mars till den 27 april 2018. Efter revideringar var planen utställd på granskning under perioden 2 november – 23 november 2020. Med anledning av de ändringar som gjordes i planförslaget till följd av inkomna synpunkter under granskningen genomfördes en andra granskning under perioden 25 maj – 15 juni 2021. Det innebär att detaljplanen har varit utställd på granskning två gånger under planprocessen för att få in synpunkter på utförda ändringar av detaljplanen.

Till följd av inkomna synpunkter under genomförda granskningar har planförslaget förtydligats och justerats redaktionellt inför antagandet. Bland annat har storlek, läge och egenskapsbestämmelser för E-området centralt i kvarteret justerats i dialog med nätägaren. Höjder inom kvarteret har setts över och justerats för del av byggnad inom fastigheten Pokalen 3. Planbeskrivningen har kompletterats med text om fastighetsrättsliga frågor och parkering samt ytterligare text om översvämningsrisk. Planbestämmelse avseende plantering och lekplats på grönytan väster om flerbostadshuset på Pokalen 3 utgår ur planförslaget. Det bedöms vara upp till fastighetsägaren att ordna lämplig utemiljö inom kvarteretsmarken. Syftet med ytan bedöms kvarstå. Ett U-område för allmänna ledningar över fastigheten har lagts till.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

Planbestämmelser gällande kulturmiljö har reviderats och förtydligats. Inom Pokalen 6 har majoriteten av tidigare korsmark ersatts med prickmark för att förtydliga att komplementbyggnad inte ska uppföras i nära anslutning av fastighetens känsliga kulturmiljö. Utöver ovan har ett mindre antal förtydliganden och redaktionella ändringar gjorts i planhandlingarna.

Synpunkter som inte har blivit tillgodosedda under detaljplaneprocessen handlar om byggrättens placering och eventuell insyn till kringliggande fastigheter, att förtäta kvarteret med radhus istället för flerbostadshus samt att införa rivningsförbud för komplementbyggnaden på Pokalen 6.

Det är samhällsutvecklingsavdelningens bedömning att planförslaget är tillräckligt genomarbetat för att vara redo att antas av kommunstyrelsen.

Skickas till:
FBAB
Akt

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

§ 80 KS/2023:55 007

Grundläggande granskning av styrelse/nämnd 2023**Kommunstyrelsen beslutar****att godkänna svar på revisionsrapport – Grundläggande granskning av styrelse och nämnder, samt****att överlämna svaret till kommunrevisionen.**

Bakgrund

På uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Flens kommun har en översiktlig granskning genomförts av kommunstyrelsen och nämndernas förvaltning. Syftet med granskningen var att ge revisorerna underlag till revisionsberättelse samt besvara huruvida kommunstyrelsen och nämnderna genomför en tillräcklig internkontroll, om måluppfyllelsen är ändamålsenlig och om den ekonomiska måluppfyllelsen är tillfredsställande.

I rapporten lämnas ett antal rekommendationer till samtliga nämnder och styrelsen. För att utveckla verksamheten rekommenderas nämnderna tilldela specifika nämndmål indikatorer, lämna kommentarer kring den sammanvägda bedömningen samt säkerställa att åtgärder vidtas för ökad måluppfyllelse vid rapportering av avvikelser.

Kommunledningsförvaltningens bedömning

Kommunledningsförvaltningen instämmer i revisorernas rekommendationer. I Riktlinje för styrning och ledning – Flens kommuns styrmodell, antagen av kommunfullmäktige 2021-01-25 § 3 framgår det vad som förväntas av respektive nämnd vid framtagande av nämndplan och uppföljning av detsamma. Varje nivå ska genomföra en analys vid uppföljning av mål med indikatorer och vid avvikelse upprätta en åtgärdsplan.

Uppföljningsprocessen ska utöver att följa upp vilken grad organisationen uppfyllt uppsatta mål, och hur resurserna nyttjats i relation till måluppfyllnad också identifiera framgångsfaktorer som leder till en förbättrad och mer effektiv verksamhet.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-09-11

Kommunledningsförvaltningen arbetar ständigt med förbättringar kopplade till planering och uppföljning. Revisionsrapportens rekommendationer kommer att användas framåt i det utvecklingsarbetet. I samband med redovisning av kommunrapport 2 föreslås kommunstyrelsen uppdra alla nämnder som prognoserat ett underskott för 2023 återkomma till styrelsens sammanträde i september för att redovisa en åtgärdsplan.

Vidare kommer gemensamma analysmöten med fokus på mål- och uppdrag genomföras mellan kommunledningsförvaltningen och övriga förvaltningar i samband med delårsredovisningen. Detta som i ett led att förbättra den sammantagna bedömningen av måluppfyllelse. Mallar för nämndplan och uppföljning ska också ses över för att förbättra och underlätta arbetet med analys framöver.

Ur ett kommunalekonomiskt perspektiv och ett medborgarperspektiv är det viktigt att uppföljningen av kommunstyrelsen och nämndernas mål och ekonomi genomförs ändamålsenligt. Det handlar om transparens och tillförlitlighet gentemot kommunorganisationen och den politiska processen.

Skickas till:
Samtliga nämnder
Revisionen
Kommunfullmäktige
Akt

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

§ 81 KS/2023:120 370

Arrendeavtal för solcellspark vid Slottsängen**Kommunstyrelsen beslutar**

att arrendeavtal tecknas med ETC Sol AB på del av fastigheten Salsta 7:3 för etablering av en solcellspark. En marknadsmässig arrendeavgift ska tas ut. Solcellsparken ska skapa värden för biologisk mångfald i området.

Bakgrund

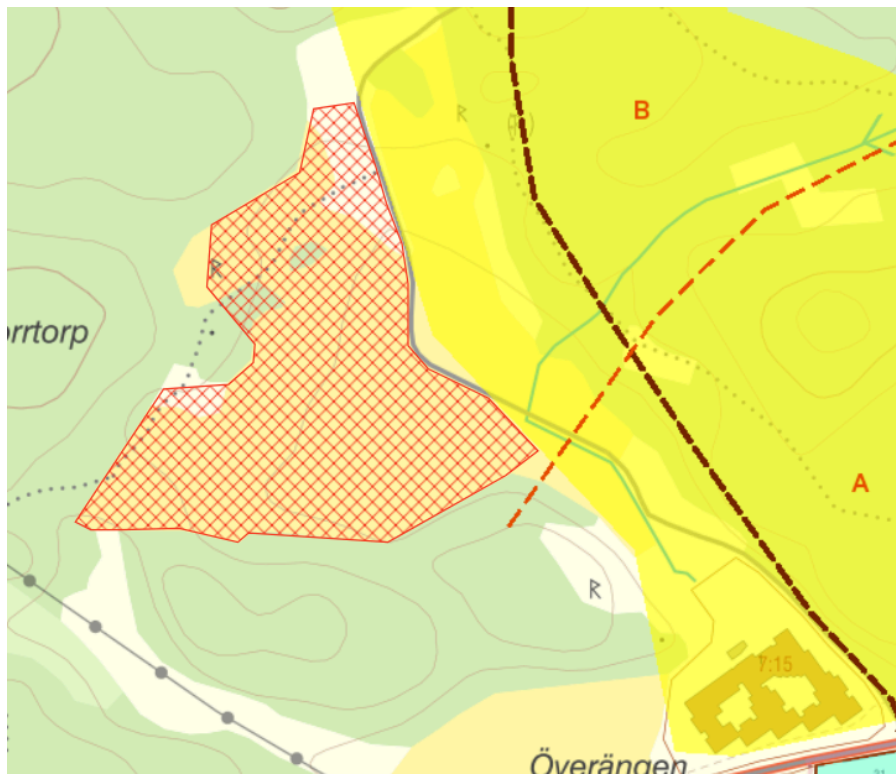
ETC Sol AB (organisationsnummer 556854–1469) har inkommit med en förfrågan att teckna arrendeavtal för etablering av en solcellspark i Flens kommun. Detta innebär en ny företagsetablering till kommunen, vilket går i linje med ambitionerna i kommunens strategiska plan.

Föreslagen plats är del av fastigheten Salsta 7:3 nordväst om Slottsängens äldreboende. Platsen har pekats ut i den utredning om lämpliga platser för solcellspark på kommunens mark som godkändes av kommunfullmäktige 2023-04-24 § 3. Delar av det utpekade området i utredningen är avsatt som framtida bostäder i fördjupad översiktsplan (FÖP) för Flen. Dessa överlappande delar ingår inte i det tänkta arrendet. I bilden nedan visas området som är aktuellt att arrendera ut för en solcellspark, området är cirka 4 hektar.

Föreslagen arrendetid är 25 år med möjlighet till förlängning 5 år i taget. Solparken ska vara etablerad senast inom tre år efter avtalstecknande.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11



Föreslaget område för solcellspark. Gult visar byggnadsplaner i FÖP Flen.

Marken används idag som betesmark av Stenhammars godsförvaltning enligt ett bytesavtal från 2003 där Flens kommun och Statens Fastighetsverk överlät fastigheter till varandra. Statens Fastighetsverk överlät Salsta 7:3 områdesnummer 3 till Flens kommun. Enligt avtalet äger Stenhammars godsförvaltning kostnadsfritt rätt att bruka den ingående jordbruksmarken tills Flens kommun behöver nyttja marken för annat ändamål. Samråd ska ske mellan godsförvaltningen och Flens kommun innan nuvarande användning av marken ändras. Samråd har skett och Stenhammars godsförvaltning är positiva till att marken arrenderas ut i syfte att bli solcellspark.

Enligt översiktsplanen ska Flens kommun aktivt verka för förnybara energikällor. Etableringar för energiproduktion förutsätter att platser ska vara lämpliga för utbyggnad med hänsyn till andra intressen. Särskilt viktigt är att undvika negativ påverkan på natur- eller kulturvärden, landskapsbilden samt negativa effekter för närboende.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

Att den tänkta marken idag används som betesmark innebär att den har höga värden för biologisk mångfald. Ängs- och betesmarker tillhör de allra mest artrika markerna och är hem för hundratals växter, svampar, insekter och andra djur. Det finns exempel på platser där solcellsparkar kombineras med ängsväxter (t.ex. Strängnäs solcellspark) eller betesdjur (t.ex. Sjöbo solcellspark). Solpaneler binder markfukt och kan ge svalka åt betande djur. För att marken vid Slottsängen fortsatt ska skapa värden för biologisk mångfald bör krav på detta skrivas med i arrendeavtalet.

Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut är att godkänna att arrendeavtal tecknas med ETC Sol AB för etablering av en solcellspark på del av fastigheten Salsta 7:3. En marknadsmässig arrendeavgift ska tas ut. Solcellsparken ska skapa värden för biologisk mångfald i området.

Skickas till:
ETC Sol AB
Stenhammars Godsförvaltning
Akt

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

§ 82 KS/2023:97 007

Yttrande om förstudie om kommunens arbete med att förebygga, förhindra och upptäcka välfärdsbrott**Kommunstyrelsen beslutar**

- att uppdra till kommunledningsförvaltningen att samordna arbetet att förebygga, förhindra och upptäcka välfärdsbrott internt i kommunen,**
- att en delrapport ska lämnas till kommunstyrelsen under första kvartalet 2024,**
- att Flens kommun söker samarbete med kringliggande kommuner om en gemensam samordningsfunktion, samt**
- att överlämna kommunledningsförvaltningens förslag till svar till kommunrevisionen.**

Bakgrund

PWC har på uppdrag av kommunrevisionen genomfört en förstudie av kommunens arbete med att förebygga, förhindra och upptäcka välfärdsbrott.

Kommunledningsförvaltningen har utarbetat ett förslag till svar.

Yrkanden

Emma Dahlin (M) yrkar tillägg med att en delrapport ska lämnas till kommunstyrelsen under första kvartalet 2024.

Ann-Charlotte Munter (S), Peter Munter (S), Björn Carlsson (C), Berit Hyllbrant (L) och Christine Hallinder (SD) yrkar bifall till Emmas Dahlins (M) tilläggsyrkande.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

Propositionsordning

Ordföranden finner att det förutom kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag finns ett tilläggsyrkande.

Vid ställd proposition på kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar att bifalla detsamma.

Vid ställd proposition på Emma Dahlins (M) tilläggsyrkande finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar att bifalla detsamma.

Skickas till:
Kommunens revisorer
Kommunfullmäktige
Akt

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-09-11

§ 84 KS/2023:1 101

Anmälningsärenden

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga redovisade anmälningsärenden till handlingarna.

Bakgrund

Flen Vatten och Avfall AB

- Protokoll styrelsemöte 2023-06-09
- Protokoll extra bolagsstämma 2023-06-07

Flens bostadsaktiebolag

- Protokoll styrelsemöte 2023-05-14
- Protokoll styrelsemöte 2023-06-15
- Protokoll styrelsemöte 2023-06-28

Frivilliga resursgruppen

- Information juli 2023

Nämnden för samverkan kring socialtjänst och vård

- Protokoll 2023-06-16

Regionala utvecklingsnämnden

- Beslut 2023-06-09 § 26/23 - Sörmlandstaxan prisjusteringar 2024

Samhällsbyggnadsnämnden

- Beslut 2023-06-20 § 77 Revidering av delegationsordning
- Beslutad reviderad delegationsordning

Social- och arbetsmarknadsnämnden

- Beslut 2023-06-21 § 38 - Månadsrapport maj
- Antagen arkivbeskrivning
- Beslut 2023-06-21 § 40 – Antagande av rapport av efterlevnad av GDPR

Sveriges Kommuner och Regioner (SKR)

- Meddelande från styrelsen nr 11/2024 – Förbundsavgift 2024
- Rättelse 11/2023 – Ny förbundsavgift 2024
- Ett år med digitala detaljplaner

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

Sörmland Vatten och Avfall AB

- Kallelse styrelsemöte 2023-03-01

Vård- och omsorgsnämnden

- Beslut 2023-07-05 § 43 – Månadsrapport april
- Beslut 2023-07-05 § 47 – Revisionsrapport avseende efterlevnad av GDPR
- Beslut 2023-06-21 § 36 – Svar på remiss av betänkandet SOU 2022:64

Skickas till:

Akt

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-09-11

§ 85 KS/2023:147 000

Nämndinitiativ från Cecilia Friis (MP) om att tillskriva regeringen om att anmälningsplikt inte bör införas i kommunal verksamhet**Kommunstyrelsen beslutar**

att remittera nämndinitiativet till kommunledningsförvaltningen för beredning och beslut vid kommunstyrelsens sammanträde den 20 november 2023.

Bakgrund

Cecilia Friis (MP) inkommer med ett nämndinitiativ om att kommunstyrelsen tillskriver regeringen om att anmälningsplikt inte bör införas i kommunal verksamhet. Särskilt inte gällande pedagogisk verksamhet, fritidsverksamhet, kulturell verksamhet för barn och unga, eller socialtjänsten.

Nämndinitiativ ska, enligt reglemente för kommunstyrelsen och nämnderna i Flens kommun (2003:1 – 101) lyftas på nästkommande arbetsutskott för diskussion om hur initiativet bör behandlas mot bakgrund av förvaltningens beredning. Eftersom utskicket till arbetsutskottet äger rum samma dag som kommunstyrelsens sammanträde kommer nämndinitiativet istället behandlas av arbetsutskottet den 6 november.

Skickas till:
Kommunledningsförvaltningen
Akt