

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2023-06-20

Plats och tid

Flens stadshus, sal Flen

Kl 09.00 - 15.00

Beslutande

Jonas Thyrén (S), ordförande
Ulla Lindström (M), tjänstgörande ersättare
Ann-Katrin Elofsson (S)
Håkan Lindqvist (L)
Inga Maria Sundin (V) tjänstgörande ersättare
Johan Hallinder (SD)
Bo Hellstedt (C) tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare

Ersättare Jörgen Isaksson (S)
Ersättare Teija Haavisto (S)
Ersättare Ola Jernemalm (KD)
Bitr förvaltningschef Axel Wevel
Tf avdelningschef Anna Westling
Enhetschef Carla Swenson

Avdelningschef Anna Dejerud
Projektledare Amanda Ekström
Infrastrukturstrateg Emelie Palmberg
Räddningschef Kjelle Källström
Nämndsekreterare Carina Ericsson

Ordförande

Jonas Thyrén

Sekreterare

Carina Ericsson

Justerande

Ulla Lindström

Justeringsens tid

22 juni 2023

Paragrafer: 69

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2023-06-20

Datum för
anslags uppsättande

2023-06-22

Datum för
anslags nedtagande

2023-07-14

Förvaringsplats
för protokollet

Samhällsbyggnadsnämndens diarium

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2023-06-20

På grund av jäv deltar inte Åke Karlsson (C) i handläggning och beslut av detta ärende.

§ 69

SBN/2023:324 404

Hassön 1:4 och 1:5, strandskyddsdispens för kabeldragning**Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kapitel 15 § miljöbalken (1998:808) ges med stöd av 7 kapitel 18 b § miljöbalken (1998:808), för schaktarbete samt förläggning av ny markkabel inom fastigheten Hassön 1:4, Hassön 1:5.

att särskilt skäl för dispensen är att området behöver tas i anspråk för att kunna tillgodose ett angeläget allmänt intresse som ej kan tillgodoses utanför området enligt 7 kapitlet 18 c § punkt 5 miljöbalken (1998:808).

att ingen tomtplatsavgränsning görs eftersom strandskyddsdispensen avser förläggning av ny markkabel. Endast den yta som krävs för åtgärden får tas i anspråk och användas för det avsedda ändamålet.

att total avgift för åtgärden är 11 040 kronor i enlighet med taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens och strålskyddslagens tillämpningsområde antagen 2023-02-28 § 21.

Bakgrund

Den 16 maj 2023 inkom en ansökan om strandskyddsdispens. Dispens söks av företaget Vattenfall Eldistribution AB.

Schaktarbeten samt rasing av luftledning kommer att utföras på fastigheterna Hassön 1:4 samt Hassön 1:5 för att säkra elanslutningen till Hassön 1:4. Åtgärden omfattar förläggning av ny markkabel om cirka 400 meter samt ett nytt kabelskåp på fastigheten Hassön 1:4.

Bedömning av markens ianspråktagande och påverkan på växt- och djurlivet har bedömts av byggnadsinspektör och miljöinspektör/biolog enligt platsbesök utfört 1 juni 2023.

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2023-06-20

Under platsbesöket konstaterades det att på fastigheten där arbetet önskas utföras ligger åkermark med ett stycke skog. Nedgrävningen av kabeln kommer enbart ske i utkanten på åkern och med avseende på detta görs bedömningen att strandskyddsdispens kan beviljas. Grävningen bör dock ske på så sätt att de minskar risken för störning för djur- och växtliv i området.

Förutsättningar

Området som avses användas för nedgrävning omfattas ej av detaljplan. Däremot omfattas området av Båvens utökade strandskydd om 300 meter samt riksintresse för naturvård enligt 3 kapitlet § 6 miljöbalken. Åtgärden kommer att utföras som närmst 110 meter från Båvens strandlinje. Sträckan om 400 meter som ansökan avser undviker våtmarken som delar gräns mellan fastigheterna Hassön 1:4, Hassön 1:5.

Sökandes angivna skäl:

Sökanden anger att det är nödvändig att schakta för att nå de kunder som finns i området, samt att arbetet inte kan tillgodoses utanför området.

Skäl till beslut

Enligt 7 kapitlet 15 § miljöbalken får inte, inom ett strandskyddsområde

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas
Fritt,
3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2 eller
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter,

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2023-06-20

Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningar för allemansrättslig tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten. Kommunen får i vissa fall ge strandskyddsdispens om det finns särskilda skäl. Som särskilda skäl får kommunen, enligt 7 kapitlet 18 c § miljöbalken, beakta endast om det område som dispensen avser:

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Åtgärden bedöms inte motverka syftet med strandskyddet och särskilt skäl föreligger. Därmed föreslås att dispens från strandskyddet ges med stöd av 7 kapitlet 18 b miljöbalken (1998:808).

Vidare anser samhällsbyggnadsnämnden att området som dispensen avser inte kan tillgodoses utanför området. Åtgärden kan utföras på ett sådant sätt som inte motverkar strandskyddens syften. Enligt 7 kapitlet 18 c § punkt 5, miljöbalken bedömer samhällsbyggnadsnämnden att det finns särskilda skäl för dispens från strandskyddet enligt ansökan.

Handlingar

Beslutsunderlag SBN/2023:324

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2023-06-20Upplysningar

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft enligt 7 kapitlet 18h § miljöbalken (1998:808).

Länsstyrelsen kan komma att överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tid för beslut om eventuell överprövning (tre veckor) räknas från den dag då kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen. Sökanden bör avvakta utgången av tiden för överprövning innan åtgärden påbörjas.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Anmälan eller tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kapitlet miljöbalken (1998:808) kan fordras.

Faktura skickas separat.

Överklagandehänvisning

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara skriftligt.

Hos vem ska beslutet överklagas?

Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen Södermanland men skickas till:

Flens kommun
Samhällsbyggnadsnämnden
642 81 Flen
samhallsbyggnad@flen.se

Om överklagandet kommit in i tid skickar samhällsbyggnadsnämnden det till Länsstyrelsen i Södermanland.

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2023-06-20Överklagandetid

Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då du tog del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och inrikes tidningar.

Vad ska ett överklagande innehålla?

I överklagandet ska anges vilket beslut som överklagas (med diarie- eller ärendenummer) och vilken ändring i beslutet som önskas. Överklagandet ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress, telefonnummer dagtid samt eventuell e-postadress.

Vid eventuella frågor är du välkommen att kontakta kommunens handläggare i ärendet.

Skickas till:

Sökande

Fastighetsägare

Länsstyrelsen Södermanland

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska underskrifter:

NAMN: Stig Jonas Thyrén
DATUM & TID: 2023-06-22 09:10:50 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: Ulla Maria Lindström
DATUM & TID: 2023-06-22 09:13:06 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation

