

Taxa för plan- och bygglov

inklusive mät- och karttaxa

Antagen av kommunfullmäktige 2018-10-25 § 146
Reviderad av kommunfullmäktige 2019-06-13 § 56
Reviderad av kommunfullmäktige 2020-03-26 § 14

Inledande bestämmelser

1 §

Denna taxa gäller för samhällsbyggnadsnämndens verksamhet inom den del som berör plan- och bygglagen. Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) PBL eller kommunallagen (2017:725), om inget annat anges. Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten. Avgifterna är inte momsbelagda, om inget annat anges. Taxan består av dessa bestämmelser med tillhörande tabeller.

Enligt denna taxa utgår avgift för

1. beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked och ingripandebesked
2. beslut om lov
3. tekniska samråd och slutsamråd
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på arbetsplatsen
5. framställning av arkivbeständiga handlingar
6. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41-41 b §§, och
7. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder
8. kostnad för upprättande av detaljplan eller områdesbestämmelser när samhällsbyggnadsnämnden ger bygglov för nybyggnad, tillbyggnad eller ändring av byggnad eller för annan bygglovpliktig anläggning eller skylt/ljusanordning enligt föreskrift meddelad med stöd av 16 kap 7 §
9. kostnad för upprättande av detaljplan eller områdesbestämmelser där den fastighet som bygglovet avser har nytta av planen eller områdesbestämmelserna

Allmänna bestämmelser

2 §

Beräkning av avgift

Beslut om avgift eller om nedsättning eller efterskänkande av avgift fattas av den nämnd eller det kommunala bolag som har att tillämpa taxan.

Avgift enligt tabell

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna 1 - 24.

Gällande taxa

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, äger samhällsbyggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

Reducerad avgift vid justering av gällande lov

För ansökan om att göra justeringar i ett tidigare beviljat gällande bygglov utgår avgift för nedlagd handläggningstid genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.

En ansökan om bygglov där positivt gällande förhandsbesked finns debiteras som ett planenligt beslut om bygglov.

Planavgift

Planavgift tas ut i planer enligt upprättad lista på samhällsbyggnadsförvaltningen.

Planavgift tas ut i samma omfattning som vid ett planenligt bygglov i det fall bygglov beviljas med liten avvikelse.

Planavgift tas inte ut för detaljplaner framtagna innan PBL(1987:10).

I de fall kostnaden för detaljplanen regleras genom plankostnadsavtal mellan fastighetsägare och kommunen tas inte planavgift ut.

Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en- och tvåbostadshus

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell 1 räknas tillhörande komplementbyggnader in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i samma ansökan. Detsamma gäller eventuella anmälningspliktiga åtgärder, om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

Tidsbegränsade bygglov

Samma avgift tas ut vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov (9 kap. 33 §, och 9 kap 33a § PBL) som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

Areabestämning

I de fall där beräkning av BTA (bruttoarea), BYA (byggnadsarea) och OPA (öppenarea) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009.

Timdebitering

För vissa ärendetyper anges ”Timdebitering”. I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.

Handläggningskostnad

Handläggningskostnaden är 1035 kronor per hel timme handläggningstid.

Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning

Om en ansökan avslås eller ett ärende avskrivs eller avvisas tas avgift ut för den handläggningstid som har lagts ner i ärendet genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.

Tidsersättning

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar samhällsbyggnadsnämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

Höjning/sänkning av avgift

Finner samhällsbyggnadsnämnden att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger nämnden för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag besluta om detta.

3 §

Ändring av taxan

Samhällsbyggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timavgifterna med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i konsumentprisindex (KPI) räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Basår för indexuppräkningsår är oktober månad 2018.

Övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

4 §

Betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne tillställts samhällsbyggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Avgift får även tas ut i förskott.

Betalas inte avgift vid i fakturan angiven förfallodag utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker.

Icke utnyttjade bygglov

I de fall bygget inte genomförts innan bygglovet har förfallit återbetalas 25% av bygglovsavgiften om sökande begär det. En sådan begäran ska göras senast sex månader efter det att bygglovet har förfallit. Återbetalning sker tidigast när bygglovet har upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas respektive tillägsdebiteras.

5 §

Taxans ikraftträdande

Denna taxa träder i kraft den 1 juli 2019

Taxetabeller för lov, anmälan

1. Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader				
Ärendetyp		Avgift	Planavgift¹	
1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	25 875 kr	14 266 kr
1.2		Liten avvikelse	31 050 kr	14 266 kr
1.3		Utanför planlagt område ²	31 050 kr	0
1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt	21 735 kr	14 266 kr
1.5		Liten avvikelse	25 875 kr	14 266 kr
1.6		Utanför planlagt område ²	25 875 kr	0
1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	13 455 kr	2 853 kr
1.8		Liten avvikelse	15 525 kr	2 853 kr
1.9		Utanför planlagt område	15 525 kr	0
1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 245 kr	2 853 kr
1.11		Liten avvikelse	9 315 kr	2 853 kr
1.12		Utanför planlagt område	9 315 kr	0
1.13	Tillbyggnad <50 kvm, med tekniskt samråd	Planenligt	11 385 kr	2 853 kr
1.14		Liten avvikelse	12 420 kr	2 853 kr
1.15		Utanför planlagt område	12 420 kr	0
1.16	Tillbyggnad <50 kvm, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 210 kr	2 853 kr
1.17		Liten avvikelse	7 245 kr	2 853 kr
1.18		Utanför planlagt område	7 245 kr	0
1.19	Tillbyggnad >50 kvm, med tekniskt samråd	Planenligt	13 455 kr	2 853 kr
1.20		Liten avvikelse	14 490 kr	2 853 kr
1.21		Utanför planlagt område	14 490 kr	0
1.22	Tillbyggnad >50 kvm, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 245 kr	2 853 kr
1.23		Liten avvikelse	8 280 kr	2 853 kr
1.24		Utanför planlagt område	8 280 kr	0

¹ Planavgift tas ut i planer där så angivits i detaljplanen, lista över dessa finns hos samhällsbyggnadsförvaltningen.

² Om gällande förhandsbesked finns debiteras avgift som ett planenligt beslut om bygglov.

1. fortsättning - Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader				
Ärendetyp			Avgift	Planavgift ³
1.25	Fasadändring, ändrad användning och all övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	9 833 kr	2 853 kr
1.26		Liten avvikelse	10 350 kr	2 853 kr
1.27		Utanför planlagt område	10 350 kr	0
1.28	Fasadändring, ändrad användning all övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	3 623 kr	2 853 kr
1.29		Liten avvikelse	3 623 kr	2 853 kr
1.30		Utanför planlagt område	3 623 kr	0
1.31	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		9 833 kr	0

2. Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader				
Ärendetyp			Avgift	Planavgift ³
2.1	Nybyggnad/ombyggnad/ändrad användning 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	37 260 kr	7 133 kr
2.2		Liten avvikelse	42 435 kr	7 133 kr
2.3		Utanför planlagt område	42 435 kr	0
2.4	Nybyggnad/ombyggnad/ändrad användning 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	25 875 kr	7 133 kr
2.5		Liten avvikelse	31 050 kr	7 133 kr
2.6		Utanför planlagt område	31 050 kr	0
2.7	Nybyggnad/ombyggnad/ändrad användning 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	67 275 kr	28 532 kr
2.8		Liten avvikelse	77 625 kr	28 532 kr
2.9		Utanför planlagt område	77 625 kr	0
2.10	Nybyggnad /ombyggnad/ändrad användning 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	137 655 kr	71 330 kr
2.11		Liten avvikelse	158 355 kr	71 330 kr
2.12		Utanför planlagt område	162 495 kr	0
2.13	Nybyggnad/ombyggnad/ändrad användning 5001-10 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	197 685 kr	213 990 kr
2.14		Liten avvikelse	218 385 kr	213 990 kr
2.15		Utanför planlagt område	226 665 kr	0

³ Planavgift tas ut i planer där så angivits i detaljplanen, lista över dessa finns hos samhällsbyggnadsförvaltningen.

2. fortsättning - Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader				
Ärendetyp		Avgift	Planavgift⁴	
2.16	Nybyggnad/ombyggnad/ändrad	Planenligt	261 855 kr	256 788 kr
2.17	användning ≥ 10 000 kvm	Liten avvikelse	289 800 kr	256 788 kr
2.18	(BTA+OPA)	Utanför planlagt område	289 800 kr	0
2.19	Tillbyggnad 0-50 kvm	Planenligt	15 008 kr	2 853 kr
2.20	(BTA+OPA), med tekniskt samråd	Liten avvikelse	17 078 kr	2 853 kr
2.21		Utanför planlagt område	17 078 kr	0
2.22	Tillbyggnad 0-50 kvm	Planenligt	8 798 kr	2 853 kr
2.23	(BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Liten avvikelse	10 868 kr	2 853 kr
2.24		Utanför planlagt område	10 868 kr	0
2.25	Tillbyggnad ≥ 51 kvm	Planenligt	23 288 kr	7 133 kr
2.26	(BTA+OPA)	Liten avvikelse	25 358 kr	7 133 kr
2.27		Utanför planlagt område	25 358 kr	0
2.28	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	13 973 kr	2 853 kr
2.29		Liten avvikelse	16 043 kr	2 853 kr
2.30		Utanför planlagt område	16 043 kr	0
2.31	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 763 kr	2 853 kr
2.32		Liten avvikelse	9 833 kr	2 853 kr
2.33		Utanför planlagt område	9 833 kr	0
2.34	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	16 043 kr	2 853 kr
2.35		Liten avvikelse	18 113 kr	2 853 kr
2.36		Utanför planlagt område	18 113 kr	0
2.37	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	9 833 kr	2 853 kr
2.38		Liten avvikelse	11 903 kr	2 853 kr
2.39		Utanför planlagt område	11 903 kr	0

⁴ Planavgift tas ut i planer där så angivits i detaljplanen, lista över dessa finns hos samhällsbyggnadsförvaltningen.

3. Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar		
Ärendetyp		Avgift
3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	Timdebitering
3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	Timdebitering
3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	Timdebitering
3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	Timdebitering

4. Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1		
Ärendetyp		Avgift
4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering
4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

5. Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)			
Ärendetyp			Avgift
5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	6 210 kr
5.2		Liten avvikelse	8 280 kr
5.3		Utanför planlagt område	Timdebitering
5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 175 kr
5.5		Liten avvikelse	7 245 kr
5.6		Utanför planlagt område	Timdebitering
5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	Timdebitering
5.8		Liten avvikelse	Timdebitering
5.9		Utanför planlagt område	Timdebitering
5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	Timdebitering
5.11		Liten avvikelse	Timdebitering
5.12		Utanför planlagt område	Timdebitering
5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	Timdebitering
5.14		Liten avvikelse	Timdebitering
5.15		Utanför planlagt område	Timdebitering

6. Förlängning av tidsbegränsat bygglov			
Ärendetyp			Avgift
6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov		6 210 kr

7. Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär			
Ärendetyp			Avgift
7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär		6 210 kr

8. Anmälningsskyldiga åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	7 245 kr
8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	3 105 kr
8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	5 175 kr
8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	4 140 kr
8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	7 245 kr
8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	3 105 kr
8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	7 245 kr
8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	3 105 kr
8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	4 140 kr
8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	3 105 kr
8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	7 245 kr
8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	3 105 kr
8.13	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	7 245 kr
8.14	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	3 105 kr
8.15	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	7 245 kr
8.16	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	3 105 kr
8.17	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	7 245 kr
8.18	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	3 105 kr
8.19	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	5 175 kr

8. fortsättning - Anmälningsskyldiga åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
8.20	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	4 140 kr
8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	5 175 kr
8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	4 140 kr
8.23	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	4 140 kr
8.24	Göra sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	5 175 kr
8.25	Göra sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	4 140 kr
8.26	Bygga sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	5 175 kr
8.27	Bygga sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	4 140 kr
8.28	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	5 175 kr
8.29	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	4 140 kr

9. Marklov och teknisk kontroll för marklovskyldiga åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
9.1	Marklovskyldig åtgärd en- och tvåbostadsfastigheter, med tekniskt samråd	7 245 kr
9.2	Marklovskyldig åtgärd en- och tvåbostadsfastigheter, utan tekniskt samråd	3 105 kr
9.3	Marklovskyldig åtgärd övrig markanvändning, med tekniskt samråd	14 490 kr
9.4	Marklovskyldig åtgärd övrig markanvändning, utan tekniskt samråd	5 175 kr

10. Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov		
Ärendetyp		Avgift
10.1	Åtgärd som kräver rivningslov <250 kvm, med tekniskt samråd	7 245 kr
10.2	Åtgärd som kräver rivningslov <250 kvm, utan tekniskt samråd	3 105 kr
10.3	Åtgärd som kräver rivningslo 251-1000 kvm, med tekniskt samråd	11 385 kr
10.4	Åtgärd som kräver rivningslov 251-1000 kvm, utan tekniskt samråd	4 140 kr
10.5	Åtgärd som kräver rivningslov >1001 kvm, med tekniskt samråd	16 560 kr
10.6	Åtgärd som kräver rivningslov >1001 kvm, utan tekniskt samråd	6 210 kr

11. Förhandsbesked		
Ärendetyp		Avgift
11.1	Utanför planlagt område	19 148 kr

12. Villkorsbesked		
Ärendetyp		Avgift
12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

13. Ingripandebesked		
Ärendetyp		Avgift
13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

14. Extra arbetsplatsbesök		
Ärendetyp		Avgift
14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	4 140 kr

15. Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)		
Ärendetyp		Avgift
15.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
15.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

16. Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
16.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

17. Avslag		
Ärendetyp		Avgift
17.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

18. Avskrivning		
Ärendetyp		Avgift
18.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

19. Avvisning		
Ärendetyp		Avgift
19.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

20. Planbesked		
Ärendetyp		Avgift
20.1	<p>Stor åtgärd - Med stor åtgärd avses projekt som uppfyller något av följande kriterier:</p> <p>1. Projekt av större omfattning: bostadsprojekt omfattande mer än 100 lägenheter eller verksamhetsprojekt omfattande mer än 5 000 m² bruttoarea eller övriga projekt omfattande mer än 20 000 m² markarea eller ändrad markanvändning till något av ovanstående.</p> <p>2. Ärenden som kan antas innebära betydande miljöpåverkan.</p>	17 595 kr
20.2	<p>Medelstor åtgärd</p> <p>Med medelstor åtgärd avses projekt som inte uppfyller samtliga kriterier för enkel åtgärd eller som inte uppfyller något av kriterierna för stor åtgärd.</p>	12 420 kr
20.3	<p>Enkel åtgärd - Med enkel åtgärd avses projekt som uppfyller samtliga följande kriterier:</p> <p>1. Mindre projekt av enklare karaktär: ny- eller tillbyggnad av bostadshus omfattande högst två lägenheter eller ny- eller tillbyggnad av verksamheter upp till totalt 250 m² bruttoarea eller övriga projekt med en markarea om högst 2 000 m² eller ändrad markanvändning till något av ovanstående.</p> <p>2. Projektet ligger inom eller i direkt anslutning till detaljplanerad markanvändning av samma karaktär.</p> <p>3. Eventuellt planarbete kan antas vara möjligt att genomföra med enkelt planförfarande.</p>	8 280 kr

21. Upprättande av nybyggnadskarta		
Ärendetyp		Avgift
21.1	Nybyggnadskarta för en- eller tvåbostadshus samt fritidshus	10 350 kr
21.2	Nybyggnadskarta för en- eller tvåbostadshus samt fritidshus, inklusive utredning av gränser	13 455 kr
21.3	Nybyggnadskarta övrigt, modell större (ex. flerbostadshus, industrier)	14 490 kr
21.4	Nybyggnadskarta övrigt, modell större, inklusive utredning av gränser	19 665 kr

22. Utstakning		
Ärendetyp		Avgift
22.1	Grovutstakning av en- eller tvåbostadshus samt fritidshus	5 693 kr
22.2	Finutstakning av en- eller tvåbostadshus samt fritidshus	8 280 kr
22.3	Grovutstakning enbart komplementbyggnad	5 175 kr
22.4	Finutstakning enbart komplementbyggnad	6 210 kr
22.5	Utstakning övriga uppdrag	Timdebitering

23. Nyttjanderättsavgift digital geografisk information		
Ärendetyp		Avgift
23.1	Tillfälligt nyttjande av digital geografisk information	Timdebitering

24. Utskrifter och uttag		
Ärendetyp		Avgift
24.1	Utskrifter av kartor och ritningar, samt uttag	Timdebitering