



GNESTA
KOMMUN



Vingåkers
kommun

ÖVERFÖRMYNDARNÄMNDEN

ANSÖKAN

Samtycke till köp, försäljning eller nyttjanderätt
till fast egendom
(FB 13 kap 10 §, FB 14 kap 11 §)

Ställföreträdare 1

Namn		Personnummer	
Adress		Postnummer	Ort
Tel bostad	Tel arbete	Tel mobil	e-postadress

Ev. ställföreträdare 2

Namn		Personnummer	
Adress		Postnummer	Ort
Tel bostad	Tel arbete	Tel mobil	e-postadress

Underårig/Huvudman

Namn		Personnummer	
Adress		Postnummer	Ort
Tel bostad	Tel arbete	Tel mobil	e-postadress

Skäl till ansökan

Bilagor

1 Köpehandlingar	4 Värderingsintyg
2 Taxeringsbevis	5
3 Gravationsbevis	6

Överförmyndarnämnden i Flen, Gnesta och Vingåkers kommuner

Postadress

Överförmyndarkontoret
Flens kommun
642 81 Flen

Besöksadress

Sveavägen 1
Flen

Telefon

0157-430070
0157-430000

Hemsida

Flen.se
Gnesta.se
Vingaker.se

Epostadress

overformyndaren@flen.se

Om det ansökan avser direkt eller indirekt påverkar/avser ett barn:

Barnets åsikt (barnet har rätt att komma till tals, men har ingen skyldighet att lämna sin åsikt)

Underskrifter

Ort och datum	
Namnteckning ställföreträdare 1	Namnteckning ställföreträdare 2
Namnförtydligande	Namnförtydligande

Ort och datum	
Namnteckning underårig/huvudman (om denne fyllt 16 år och förstår vad saken gäller)	
Namnförtydligande	

Anvisningar

¹ Överförmyndarens tillstånd avser frivillig överlåtelse av egendomen. Tillstånd behövs inte vid försäljning i exekutiv ordning. Tillstånd behövs inte heller vid försäljning på offentlig auktion enligt lagen om samäganderätt, när försäljning begärs av annan delägare än den huvudmannen. Boutredningsman behöver enligt praxis inte tillstånd till försäljning av fast egendom, även om det finns delägare i dödsboet med god man eller förvaltare.

² Samtycke får lämnas endast om åtgärden är lämplig enligt det ovanstående. Om den enskilde har använt egendomen som bostad och vill flytta därifrån eller om den utgjort en kapitalplacering och det finns möjlighet till en bättre placering, bör försäljning tillåtas. Nyttjanderättsupplåtelser som ingår som ett normalt led i förvaltningen av en fastighet, exempelvis en hyresfastighet, jordbruksfastighet, eller korttidsupplåtelser

Överförmyndarnämnden i Flen, Gnesta och Vingåkers kommuner**Postadress**Överförmyndarkontoret
Flens kommun
642 81 Flen**Besöksadress**Sveavägen 1
Flen**Telefon**0157-430070
0157-430000**Hemsida**Flen.se
Gnesta.se
Vingaker.se**Epostadress**

overformyndaren@flen.se



GNESTA
KOMMUN



Vingåkers
kommun

ÖVERFÖRMYNDARNÄMNDEN

ANSÖKAN

Samtycke till köp, försäljning eller nyttjanderätt
till fast egendom
(FB 13 kap 10 §, FB 14 kap 11 §)

avseende skogsavverkning bör i allmänhet tillåtas. Till upplåtelse av skogsavverkningsrätt bör samtycke lämnas endast om avverkningen överensstämmer med god vård av fastigheten, när fråga är om avverkning i större omfattning och yttrande föreligger från sakkunnig person. Upplåtelse av nyttjanderätt bör inte ske för sådan tid att den kan komma att medföra hinder för den enskilde att själv överta skötseln. Överförmyndaren bör i regel inte tillåta åtgärder som lämpligen kan anstå till dess underårig blir myndig.

³ Försäljning skall självklart ske till marknadspris. Annan utredning än värderingsintyg kan accepteras. Det kan t ex röra sig om intyg från försäljande mäklare om att egendomen varit ute på öppna marknaden genom annonsering och att försäljning sker efter budgivning från flera intressenter.

⁴ Genom att huvudmannen eller en underårig som fyllt 16 år undertecknar ansökan får det anses att denna yttrat sig enligt föräldrabalken 16 kap 9 § och samtycker till placeringsförslaget.

Överförmyndarnämnden i Flen, Gnesta och Vingåkers kommuner

Postadress

Överförmyndarkontoret
Flens kommun
642 81 Flen

Besöksadress

Sveavägen 1
Flen

Telefon

0157-430070
0157-430000

Hemsida

Flen.se
Gnesta.se
Vingaker.se

Epostadress

overformyndaren@flen.se

Information om personuppgifter:

Överförmyndarnämnden behöver spara och behandla personuppgifter om dig, så som namn, personnummer, adressuppgifter, telefonnummer, e-postadress. De personuppgifter som lämnas av dig i handlingar behandlas av överförmyndaren för administration och andra åtgärder som behövs för att handlägga ärendet. Behandlingen kan också avse framställning av statistik, utbetalning av arvode, enkätutskick samt uppdatering av adressuppgifter. Dina personuppgifter används även för att uppfylla rättslig förpliktelse som överförmyndarnämnden i sin tillsynsroll är skyldiga att utföra.

Förmyndarskapsförordningen (1995:379) ger överförmyndarnämnden rätt och skyldighet att föra register över huvudmän och ställföreträdare. Den rättsliga grunden för att behandla dina personuppgifter är därmed rättslig förpliktelse. Vi tillämpar vid var tid gällande integritetslagstiftning vid all behandling av personuppgifter.

Ditt namn och personnummer används för att inhämta kontroller hos Kronofogdemyndigheten, Rikspolisstyrelsen, överförmyndaren i din hemkommun samt socialförvaltningen i din hemkommun. Som tillsynsmyndighet inhämtar överförmyndarnämnden ibland, när lagstöd finns, uppgifter från andra myndigheter så som Försäkringskassan, Pensionsmyndigheten, samt från banker, kreditgivare, värdepappersinstitut och i förekommande fall även från dina närmast anhöriga. Uppgifterna används inte för direktmarknadsföring eller för automatiserat beslutsfattande eller profilering. Överförmyndarnämnden har strikt sekretess och offentlighets- och sekretesslagen (2009:400) 32 kap 4-5 §§ tillämpas alltid. Det finns en sekretessbrytande bestämmelse i föräldrabalkens (1949:381) 16 kap 7 § som stadgar att huvudmannen och hans/hennes närmaste alltid har rätt att ta del av de handlingar hos överförmyndarnämnden som rör ställföreträdarskapet. Vi kan även komma att dela dina personuppgifter med en tredje part, förutsatt att vi är skyldiga att göra så enligt lag. Vi kan även komma att dela dina uppgifter med de personuppgiftsbiträden vi använder för att kunna utföra våra tjänster och fullgöra våra skyldigheter gentemot dig. Däremot kommer vi aldrig att överföra dina uppgifter till ett land utanför EU/EES.

- Personuppgiftsansvarig är överförmyndarnämnden. Du har rätt att kontakta oss om du vill ha ut information om de uppgifter vi har om dig, för att begära rättelse, överföring eller för att begära att vi begränsar behandlingen, för att göra invändningar eller begära radering av dina uppgifter. Observera att rätten att bli glömd eller raderad inte gäller för personuppgiftsbehandling som sker vid exempelvis myndighetsutövning. För att lämna en begäran enligt ovan kontaktar du oss på overformyndaren@flen.se eller på telefon 0157-43 00 70.
- Du kan läsa mer om hur Flens kommun, Gnesta kommun och Vingåkers kommun hanterar dina personuppgifter på respektive kommuns hemsida, exempelvis <https://flen.se/om-flen/kommunikation-press/personuppgifter/>.
- I överförmyndarnämndens informationshanteringsplan, antagen av överförmyndarnämnden 2020-12-08 § 54 <https://flen.se/om-flen/god-man-forvaltare-formyndare/blanketter-checklistor/> kan du läsa när olika handlingar som kan innehålla dina personuppgifter gallras.
- Du når vårt dataskyddsombud på dataskyddsombud@flen.se eller via växeln på 0157-43 00 00.
- Om du har klagomål på vår behandling av dina personuppgifter har du rätt att inge klagomål till tillsynsmyndigheten Integritetsskyddsmyndigheten imy@imy.se

Överförmyndarnämnden i Flen, Gnesta och Vingåkers kommuner**Postadress**Överförmyndarkontoret
Flens kommun
642 81 Flen**Besöksadress**Sveavägen 1
Flen**Telefon**0157-430070
0157-430000**Hemsida**Flen.se
Gnesta.se
Vingaker.se**Epostadress**overformyndaren@flen.se