

## Handlingsplan ortsutveckling Flens stad 2015-2018

Arbetet med ortsutveckling i Flen inleddes med ett stormöte i Kreativa stråket på BCPW i april 2013. Cirka 50 flensbor var med på första stormötet och deltog i olika övningar där utvecklingsområden för Flen identifierades. De områdena blev tre till antalet – kultur och fritid, stadsmiljö och centrum- och näringslivsutveckling. En sammankallande för varje grupp samlade andra engagerade ortsbor runt sig för att arbeta vidare med SWOT-analys m.m. för att sedan landa i mallen för handlingsplan inom respektive område. Arbetsgrupperna har träffats regelbundet och sammankallade för respektive grupp har hållit i takt pinnen på ett förtroendefullt sätt som ger trygghet inför genomförande av handlingsplanen.

En visions- och samordningsgrupp med de sammankallande och andra intresserade har under processen träffats för att processa fram byggstenar och vision för Flens stad.

Kommunala tjänstemän har deltagit i samtliga nämnda grupper och bidragit med sina kompetenser i processen.

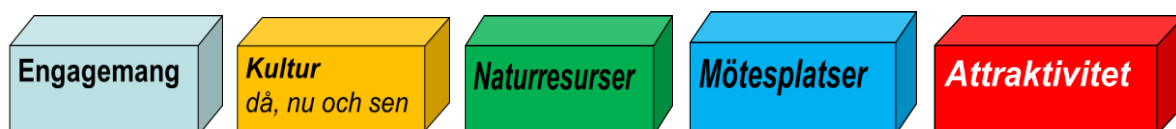
Ytterligare stormöten har genomförts fram till stormötet där vision antogs och förslag på handlingsplan togs fram. I Flens stad har utmaningen varit att engagera flensbor att delta i de olika arbetsgrupperna men framför allt att komma på stormötena. Inför stormöten annonseras det i kommunannonser i EK, vykort trycks upp och läggs ut på strategiska platser i staden, web, Facebook m.fl. medier har också använts. Gruppen flensbor med annat ursprung samt ungdomar har inte nåtts och det är en uppgift i det fortsatta arbetet att hitta ut till dem och möta dem på deras hemmaplan. Kultur- och fritidsgruppen tog därför ett initiativ och besökte Fritidsgården för dialog med ungdomarna och har också träffat "Tillsammansgruppen" för att få uppslag om hur vi kan nå ut till flensbor med annat ursprung. Fritidsgårdspersonalen har också genomfört en lightversion av ett stormöte på fritidsgården och på det s.k. "chillarummet" på BCPW.

Vid stormöte 2014-10-20 på Järnvägshotellet antogs förslag på handlingsplan av de deltagande ortsborna. Handlingsplanen grundar sig i och utgår från arbetet som gjorts av de tre arbetsgrupperna kultur och fritid, centrum- och näringslivsutveckling samt stadsmiljö.

Visionen för Flens stad antogs av stormötet 2014-10-20.

*Flen, staden mellan sjöarna, är en attraktiv och naturskön mötesplats i hjärtat av Sörmland. Vår historia, vårt kulturarv och mångfalden är tillgångar för stadens utveckling. Vi som bor i Flens stad engagerar oss och påverkar stadens framtid. Vi är stolta över vår stad!*

De byggstenar som handlingsplanen grundas på är fem till antalet. Dessa har precis som visionen jobbat fram av vision- och samordningsgruppen för Flens stad. Byggstenar för Flens stad är:



#### **ENGAGEMANG**

- Vi är stolta över att bo i Flens stad och vi är goda ambassadörer.
- Vi ska tillvarata stadens många eldsjälar och tända fler!
- Samverkan mellan olika aktörer och föreningar i staden gör oss starkare.

#### **KULTUR – nu, då och sen**

- Vi vill synliggöra, utveckla, värna och vårda vår historia och vårt kulturarv.
- Flens stad är allt från torp till slott.
- Vi är stolta över och vi tar tillvara på stadens kulturella mångfald.

#### **NATURRESURSER**

- Flens stad har många vackra promenadvägar och stråk. Dessa vill vi lyfta och tydliggöra för både invånare och besökare.
- Estetiken i Flens natur ska vi värna och synliggöra. Flen är en skön plats på jorden.
- Våra parker är stadens lungor (Sveaparken, Thuleparken och alla fickparker).
- Flensån är en tillgång i stadens natur.
- Flen – staden mellan sjöarna.

#### **MÖTESPLATSER**

- Flens stad har en central plats i Sörmlands hjärta. Vårt läge gör oss till en mötesplats för många!
- Flens stad har många tillgängliga mötesplatser, som t.ex. Sveaparken och Prins Wilhelms torg, - Violentorget, Thuleparken, Orrestaö, Mötesplatsen Flens bibliotek och Skjortan med Hammarvallen.
- Våra mötesplatser ska genomsyras av mångfald och vara levande och innehållsrika samt upplevas som trygga att vistas på.

#### **ATTRAKTIVITET**

- Flens stad ska vara attraktivt för Ortsbor, näringsliv och besökare,
- Flens stad ska väcka nyfikenhet.
- Flens stad ska uppmuntra till kreativa uttryck (gatukonst, graffiti, öppna trädgårdar, odlingar, parker, konstrundor, temaveckor m.m.)

## Handlingsplan 2015 - 2018

**Alla åtgärder i handlingsplanen är av de tre arbetsgrupperna föreslagna åtgärder. Åtgärderna är inte angivna i någon form av prioritetsordning.**

De kostnader som anges är kommunens investeringskostnad och/eller driftskostnad. Det är preliminära bedömningar utifrån de åtgärder som redovisas i handlingsplanen. Nedanstående sammanställning är indelad i löpande årliga åtgärder och insatser av engångskaraktär.


De åtgärder som är angivna 2015 är tänkta att påbörjas under angivet år. Slutligt genomförande blir senare. Samma sak för åtgärder angivna under 2016. Med påbörja avses t.ex. dialog, projektering, förstudie eller annan förberedelse.

Investeringsmedel för åtgärder inom ortsutveckling finns avsatta hos kommunstyrelsen. De är avsatta till ortsutveckling och inte uppdelade på de olika orterna. Åtgärder som är tänkta att genomföras, och som medför en investering, under 2015 har en fotnot. Åtgärder som genomförs senare än 2016 kommer att tas med i planeringsförutsättningarna och i strategiska planen för 2017 och senare. Detta förutsatt att åtgärderna hanteras och beslutas inom ramen för ordinarie planeringsprocess. Det gäller även eventuella driftskostnadskonsekvenser.

Åtgärder kan i sin helhet eller i delar blir ett LLU-projekt, Lokalt Ledd Utveckling f.d. Leader, eller rymmas inom någon del av EU's Landsbygdsprogram 2014-2020.



OU används i texten och är en förkortning av ortsutveckling som används vid punkten för ansvar i handlingsplanen. BUK är Barn-, utbildnings- och kulturförvaltningen. FKAB är Flens Kommunfastigheter AB.

### Årligen/löpande åtgärder med start 2015:

Åtgärd:    
Skapa förutsättningar och utrymme för näringsverksamhet - ökad dynamik och samverkan, matkluster och marknader. Samarbeta med LRF, lantbrukare m.fl. Främja lokal mathandel med närproducerade produkter samt att underlätta för lokala producenter och lokala handlare.




Ansvar: Arbetsgruppen centrum- & näringslivsutveckling OU, handlargruppen Forum Flen och Flens kommun Näringslivskontoret.

Kostnad: Ingen kommunal kostnad förutom arbetstid.

Åtgärd:    
Julmarknad.

Ansvar: Arbetsgruppen centrum- & näringslivsutveckling OU i samarbete med Handlargruppen Forum Flen och Flens Hembygdsförening. Ingen kommunal medverkan.

Kostnad: Ingen kommunal kostnad.

Åtgärd:     
Visa upp Prins Wilhelms konstdonation för allmänheten

Ansvar: Arbetsgruppen kultur- och fritid OU.

Kostnad: Inom budget BUK-förvaltningen.

## Påbörjas 2015

### Åtgärder för en mer attraktiv centrummiljö med utgångspunkt i FÖP, fördjupad översiktsplan Flen

Åtgärd:



Fasaden mot Götgatan hos COOP och systembolaget kan göras trevligare med skyltfönster.

Dialog är inledd med fastighetsägaren Rolf Lydahl.

Ansvar:

Arbetsgruppen stadsmiljö OU i samverkan med fastighetsägaren.

Kostnad:

Ingen kostnad för kommunen.

Åtgärd:



Belysning. Bättre belysning är ett tema som gäller både själva centrum och infarterna. Förbättrad gatubelysning i centrum och i Sveaparken. Belysningen idag består av flera olika typer av gatlyktor. En enhetlig belysning är viktig för det allmänna intrycket. Effekten blir trygghet. Stationshuset, järnvägshotellet, stadshuset kan belysas på ett attraktivt sätt.

Ett gestaltungsprogram har tagits fram, som ett examensarbete av två blivande landskapsarkitekter. I gestaltungsprogrammet föreslås riktlinjer och principer angående belysning i centrum.

Om behov finns genomföra en översyn/förstudie av hela Flens stad som leder till att en "masterplan" tas fram med hjälp av specialist/konsult på området.

Föreslagna riktlinjer och principer kommer att beaktas i utformningen av framtida belysning samt en detaljerad plan för detta.

Drift budgeteras för 2017 och framåt.

Ansvar:

Arbetsgruppen stadsmiljö OU, Flens kommun samhällsbyggnadsförvaltningen och FKAB.

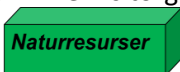
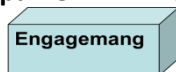
Kostnad:

100 000 kr översyn/förstudie, genomförande investeringskostnad 2016-2018  
1 000 000 kr.

Fotnot:

*Blir det start av genomförande 2015 skrivs denna åtgärd fram som ett separat ärende.*

### "Den levande parken" – Prins Wilhelms torg och Sveaparken.



Åtgärd:

Integrering av olika aktiviteter och verksamheter. Denna åtgärd ska gå i takt med projekteringen och planeringen av den framtida skateboardanläggningen (projektering påbörjad i maj 2015)

Ett sätt att gå vidare är att ta fram två eller tre förslag på utformning av "Den levande parken". Dessa förslag ska vara genomförbara och realistiska. Innan genomförande kan medborgardialog hållas o/e röstning genomföras av medborgarna för att utse det vinnande förslaget.

Exempel på innehåll i "Den levande parken":

- Boulebana sommartid/skridskobana vintertid.
- Vatten – dammar, fontäner.
- Parkour-park.
- Fantasisfull lekpark/område gärna bemannat – nedsänkta studsmattor m.m.
- Trivsamma och inbjudande sittplatser.
- Integrering av olika aktiviteter.

- Växtlighet och vacker miljö. Utlysa tävling för landskapsarkitekter.
- Genomtänkt belysning för att öka tryggheten.

Ansvar: Arbetsgruppen stadsmiljö OU och Flens kommun samhällsbyggnadsförvaltningen  
Kostnad: Investeringskostnad 5 000 000 kr totalt under perioden 2015-2018. Drift budgeteras för 2017 och framåt.

## Mötesplatser



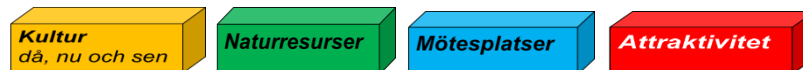
Åtgärd: Göra Skjortan till en mötesplats **för alla**. Utveckla mötesplatsen Flens bibliotek.

- Mer utrymme för tjejakiviteter, i linje med kommunens jämställdhets arbete. Att bli bättre på att synliggöra tjejer som grupp och vara uppmärksamma på hur tjejers intressen ofta riskerar att bli underordnade killars.
- En plats för en scen för musik, dans, konst m.m.
- Skapa kreativa miljöer. Att organisatoriskt skapa förutsättningar för informella mötesplatser för det spontana, oplanerade som kan uppstå när olika aktörer samspelar.
- Konstvandring.
- Cafékvällar med olika teman
- Ytterligare aktiviteter som kan växa fram i dialog med ovan nämnda grupper.

Jämställdhet och mångfald ska genomsyra verksamheterna på mötesplatserna. (Föreningsbidrag som morot/piska?)

Ansvar: Arbetsgruppen kultur och fritid OU, föreningslivet i samverkan med Flens kommun BUK-förvaltningen och FKAB.

Kostnad: Inom löpande driftsbudget. FKAB Skjortan, BUK-förvaltningen (kulturenheten och fritidsgårdarna).



Åtgärd: Vidareutveckla Thuleparken som en arena för Flens kulturhistoria. Större arrangemang för att uppmärksamma kulturhistorien t.ex. liknande "Världens Fest" eller "Fest i Flen".

Ansvar: Arbetsgruppen kultur och fritid OU, studieförbunden, Flens Hembygdsförening och kulturenheten BUK-förvaltningen.

Kostnad: Vid varje enskilt arrangemang budgeterade medel för arrangemang. Inom ramen för Flens kommuns kulturbudget samt ev. externa bidrag.



Åtgärd: Dialog med Flens Hembygdsförening om utökade öppettider på hembygdsgården. Erbjudna feriepraktikanter arbetstillfälle på hembygdsgården under sommaren.

Ansvar: Arbetsgruppen kultur och fritid OU, Flens Hembygdsgård och Flens kommun socialförvaltningen (ferieungdomar).

Kostnad: Inom budgeterade medel för feriepraktikanterna.

## Samverkan



Åtgärd: Ökad samverkan mellan föreningar, även över verksamhetsgränserna. Initiera samarbete mellan föreningar, organisationer och andra intressenter och aktörer. Se över processen för att ansöka om bidrag och bidragssystemet. Premiera samverkan. En "Föreningsmiljon" till föreningslivet för ökad mångfald och ökad samverkan!

Ansvar: Arbetsgruppen kultur och fritid OU, Fritidsenheten samhällsbyggnadsförvaltningen samt kulturenheten BUK-förvaltningen.

Kostnad: Kommunen ansvarig för att ge professionellt stöd till att söka medel, ge draghjälp. Kommunal kostnad 1 000 000 kr "Föreningsmiljonen". Beroende på sökande förening finns medel att söka – idrottsföreningar kan söka Idrottslyftet, alla föreningar kan söka från ESF-rådet, Allmänna Arvsfonden, Skandias "Idéer för livet" m.m. Även kommunens olika bidrag kan bli aktuella inom ramen för dess regelverk.

## Göra naturen mer lättillgänglig.

### Permanent uppmärksatta stigar och stråk i stadsmiljön och stadsnära natur.



Åtgärd: - Kartor med info, GPS koordinater. Märkning med skyltar, spänger m.m. Promenadvägar som skyltas och märks ut på kartor. Enhetlig skyltning och gemensamt uttryck. Hälsans stig och exempelvis konststig, kulturstig m.fl. stigar.  
Ett elljusspår på minst 2,5 km som inte är så kuperat som det nuvarande. (En upplyst gångväg med samma sträckning.)

Plan för genomförandet görs av Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Ansvar: Arbetsgruppen kultur- och fritid OU och Flens kommun Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Kostnad: Investeringskostnad totalt 1 500 000 kr.

Fotnot: *Blir det start av delar för genomförande 2015 skrivs dessa fram som separata ärenden.*

## Området vid Gårdsjön



Åtgärd:

- Fontän i Gårdsjön.
- Upprustning av båthamnen i Gårdsjön. Uppläggningsplats för båtar.
- Stor trätrapp ned mot vattnet att sitta på för att kunna njuta av vattnet (även om det inte går att bada).
- Miljön i Salstaområdet med det fina läget vid Gårdsjön bör kontinuerligt underhållas. Avlägsna sly och städa upp ordentligt. Åtgärder i strandområdet måste dock göras med stor hänsyn till djur o växter. Engagera boende i området.
- Grillplats på Salsta kulle för åretruntaktiviteter.
- Möjlig plats för kanoter att landa eller läggas i.

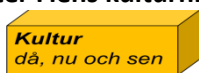
Ansvar: Arbetsgruppen stadsmiljö OU, Flens kommun samhällsbyggnadsförvaltningen, Flens Bostads AB,

Kostnad: Investeringskostnad 1 000 000 kr under perioden 2015-2018.

Fotnot: *Blir det start av del eller delar för genomförande 2015 skrivs dessa fram som separata ärenden.*

## Påbörjas 2016-2017

### Kulturaktiviteter Flens kulturhistoria.



- Åtgärd: Tillgängliggöra gamla foton, filmer och berättelser samt gamla industri- och bruksföremål.
- Ansvar: Arbetsgruppen kultur och fritid OU, studieförbunden, Flens Hembygdsförening och kulturenheten BUK-förvaltningen.
- Kostnad: Driftskostnad 500 000 kr 2016-2019.

### Åtgärder för en mer attraktiv centrummiljö med utgångspunkt i FÖP, fördjupad översiktsplan Flens

Åtgärd:



Utsmyckning av Götgatans södra del, från COOP parkeringen och söderut, som stängs av för biltrafik. Ny beläggning av gatan i ett senare skede.

- Ansvar: Arbetsgruppen stadsmiljö OU och Flens kommun samhällsbyggnadsförvaltningen.
- Kostnad: Totalt 2 000 000 kr i investeringskostnad 2016-2017 samt driftkostnad som budgeteras 2016 och framåt.

Åtgärd:



Glassbar i samarbete med GB.  
GB:s fasad mot Drottninggatan bör göras mer attraktiv.  
Åtgärden bygger på ett nära samarbete med GB.

- Ansvar: Arbetsgruppen stadsmiljö OU.
- Kostnad: Diskussion med GB. Inga kommunala kostnader.

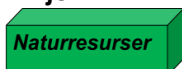
Åtgärd:



Skapa en välkomnande känsla i centrum. Mer info och fler skyltar för att lyfta fram det som finns i staden. Skyltar som visar till stadens attraktioner och viktiga platser t.ex. biblioteket, BCPW, simhallen. Enhetlig skyltning.  
Information - informationsskyltar behövs i centrum och vid infarterna.

- Ansvar: Arbetsgruppen stadsmiljö OU, Flens kommun Samhällsbyggnadsförvaltningen samt "skyltgruppen" i Nätverket av Bygderåd.
- Kostnad: Investeringskostnad 250 000 kr.

### Växtlighet och miljö.



- Åtgärd: Området vid bensinstationerna (OK/Q8 och Statoil) bör göras mer inbjudande och kan utvecklas i form av t.ex. trädplanteringar.  
Inleda dialog med hyresgäster och fastighetsägare. Låta dem plantera växter utifrån tidigare framtagen illustration.
- Ansvar: Arbetsgruppen stadsmiljö OU, Trafikverket, Flens kommun samhällsbyggnadsförvaltningen, hyresgäster, fastighetsägare och bensinstationerna.
- Kostnad: Investeringskostnad 250 000 kr.

Åtgärd:



Skapa s.k. skyltskåp, fönster- och fasadutsmückning. I första hand utefter Götgatan och Drottninggatan.

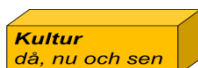
Ansvar:

Arbetsgruppen centrum- och näringslivsutveckling, Handlargruppen Forum Flen och fastighetsägarna av aktuella fastigheter.

Kostnad:

Ingen kommunal kostnad.

Åtgärd:



Vidareutveckling av offentliga målningar och andra uttryck på fasader i centrum t.ex. COOP-huset och GB.

Engagera konstnärer i kommunen att skissa på idéer för att "återskapa" den gamla stadsmiljön som många saknar. Kan möjligtvis samordnas med skyltskåpen.

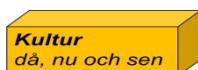
Ansvar:

Arbetsgrupperna kultur och fritid samt stadsmiljö OU.

Kostnad:

250 000 kr 2016-2019.

Åtgärd:



En fysisk informationsportal (skärmar)vackert illustrerad med bilder, med information om Flens stad på en väl synlig plats i centrum.

Ansvar:

Arbetsgrupperna kultur och fritid samt stadsmiljö OU, samhällsbyggnadsförvaltningen Flens kommun.

Kostnad:

Investeringskostnad 100 000 kr.



